



## RAE VALLAVALITSUS

Lp kooskõlastaja  
vastavalt nimekirjale

Meie kuupäev digiallkirjas nr 6-1/6294

### **Detailplaneeringu esitamine kooskõlastamiseks (Järveküla Andresepõllu kinnistu ja lähiala detailplaneering)**

Rae vallas Järvekülas on menetlemisel Andresepõllu kinnistu ja lähiala detailplaneering (Optimal Projekt OÜ, kovID DP1101). Detailplaneering on algatatud Rae Vallavalitsuse 02.06.2020 korraldusega nr 756. Esitame Teile kõnealuse detailplaneeringu planeerimisseaduse § 133 lõike 1 kohaselt kooskõlastamiseks.

Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on muuta kinnistute senine sihtotstarve maatulundusmaast elamumaaks ning seda teenindavateks ühiskondlike ehitiste maaks, üldkasutatavaks maaks ja transpordimaa kinnistuteks. Määrata ehitusõigus ja hoonestustingimused, lahendada juurdepääs ja tehnovõrkudega varustamine ning haljastus. Planeeringuala pindala on ligikaudu 10,35 ha.

Planeerimisseaduse § 133 lg 2 kohaselt kui kooskõlastaja ei ole 30 päeva jooksul detailplaneeringu saamisest arvates kooskõlastamisest keeldunud ega ole taotlenud tähtaja pikendamist, loetakse detailplaneering kooskõlastaja poolt vaikimisi kooskõlastatuks, kui seadus ei sätesta teisiti.

Kooskõlastamiseks esitav detailplaneering on kättesaadav lingil [https://map.rae.ee/dp/DP1101/kooskolastamiseks\\_voi\\_arvamuse\\_avaldamiseks/](https://map.rae.ee/dp/DP1101/kooskolastamiseks_voi_arvamuse_avaldamiseks/).

Lugupidamisega

*/allkirjastatud digitaalselt/*

Anna Õuekallas  
abivallavanem

Karin Kork  
[karin.kork@rae.ee](mailto:karin.kork@rae.ee)